

Ekebylandets tomtägareförening-ETF

Verksamhetsberättelse för perioden 1 juli 2023 - 30 juni 2024

Organisationsnummer 815200-3433

Medlemmar

I föreningen finns 59 fastigheter. Under året har 5 fastigheter bytt ägare.

Vi hälsar dessa välkomna till föreningen:

Andreas Wahlman och Sara Pers Wahlman, Släggvägen 21

Caroline Strömberg och Viktor Eklund, Blåbergsängen 5

Christian Hansen, Stenviksvägen 20

Ylva och Urban Kärrfelt, Sättvägen 12

Kristin Edlund, Blåbergsvägen 2

Styrelsen

Under året har styrelsen haft följande konstellation:

Ordförande: Lisa Ljunggren

Sekreterare: Jennifer Aston

Kassör: Maria Ramén

Ledamot: Maria Berglund

Ledamot: Yosef Jamai

Ledamot: Åsa Mällström

Suppleant: Carin Gustavsson

Suppleant: Roger Carlsson

Revisorer:

Vija Skogum och Mattias Carlsson har varit årets revisorer

Eva Beverskog har varit årets revisorsuppleant

Sommarvatten

Minge Berling och Filip Lundberg har varit sommarvattenansvariga.

Båtplatser

Christian Berling har varit båtplatsansvarig.

Vägar

Vägar har grusats av Robert Ragnefalk och Minge Berling.

Andreas Redlund har anlitats för snöröjning och det har fungerat tillfredsställande för det mesta, dock inte fullt tillfredsställande vissa perioder eller för de mindre vägarna. Diskussion kommer att ske under hösten för att lägga upp en fungerande plan med nuvarande eller ny entreprenör.

Fixardagar

2 fixardagar är genomförda, en på hösten och en på våren.

Stranden

Träd vid stranden har under året blivit utsatta för bäverangrepp som lett till att flera träd behövs fällas. För att motverka fler angrepp har stängsel satts upp som skydd, vilket ser ut att ha fungerat.

Gräsklippare till stranden har ställts i skjulet och klippning har skötts av föreningens medlemmar under säsongen. Även borden och bänkarna har blivit inlojade.

Blommor är satta i 3 krukor vid stranden.

Midsommar

Vi var i år väldigt nära att ställa in årets midsommarfirande nere vid stranden pga svagt intresse bland oss medlemmar. Tack vare hjälp av goda grannar så vi fick vi till sist ihop ett midsommarfirande. Dagen var lyckad med god uppslutning, trevligt umgänge och fiskdamm för de minsta.

Ska vi kunna fortsätta med denna tradition så behöver fler ställa upp och bidra till någon liten del.

Hemsida och sociala medier

Hemsidan (www.ekebylandet.se) har fått ett visuellt lyft och det är styrelsens mål att hålla den mer uppdaterad för att information ska vara lätt tillgänglig för föreningens medlemmar. Föreningens Facebook-sida (Ekebylandets Tomtägarförening-ETF) har också uppdaterats löpande under året.

Mailadress till styrelsen: ekebylandet@gmail.com

Årsavgiften

Nuvarande avgifter enligt nedan:

Medlemsavgift 1400 kr/år

Årsavgiften för vatten, ej medlem 500 kr/år

Båtplats 800 kr /år

Uppdragningsplats 400 kr/år

Utebliven medverkan vid städdag 200 kr/arbetsdag

Kostnadsersättningar

10.000 kr har utbetalats enligt styrelsens beslut såsom följer:

Ordförande: 1000kr

Sekreterare: 1000kr

Kassör: 1000kr

Övriga ledamöter / suppleanter (totalt): 2500kr

Revisorer: 500kr

Sommarvattenansvarig: 2000 kr

Vägunderhållsansvarig: 2000 kr

Ekonomi

Föreningens ekonomi har under året varit god. Se vidare i bifogad balans och resultatrapport.

Föreningen har övergått till att använda Visma bokföringssystem under året.

Föreningen ansökte om elstöd under verksamhetsåret och fick detta beviljat i oktober 2023. Elstödet var på 3.255 kr och detta har dragits ifrån årets elkostnader i resultatrapporten.

Avgift för utebliven medverkan vid fixardagar: Föreningen har länge haft som regel att 200 kr debiteras per fixardag vid utebliven närvaro, detta för att kunna bekosta extra hjälp om det behövs för underhåll och andra utgifter. Det förefaller råda oklarhet om huruvida avgiften är frivillig. Den är inte frivillig, utan enligt reglerna för ideell förening så styr de gemensamma stadgarna vilka avgifter som gäller. Enligt vår förenings stadgar är medlemmar skyldiga att betala de avgifter som beslutats vid närmaste årsmöte. De avgifter som gäller specificeras i förvaltningsberättelsen och läggs till handlingarna vid årsmötet. Notera att medlemmar alltid kan bidra till fixardagen genom att utföra en uppgift vid annat tillfälle än den officiella dagen.

Övrigt

Piren vid stranden är nu i akut dåligt skick och kommer behöva förstärkas under nästa verksamhetsår om den ska gå att använda. Arbetet kommer att kräva hjälp av medlemmar för att det ska kunna genomföras. En plan för arbetet är pågående, budgeterad kostnad finns i resultatrapporten.

Det har uppmärksammats under året att skogen på föreningens mark behöver röjas under de närmaste åren. Extern hjälp kommer behöva anlitas för vissa moment. En plan för arbetet är pågående, budgeterad kostnad finns i resultatrapporten.

Sommarvattnet har fungerat mycket bra under säsongen.

Undertecknas av styrelsen digitalt:

Lisa Ljunggren

Maria Ramén

Jennifer Aston

Maria Berglund

Yosef Jamai

Åsa Mällström

Verifikat

Transaktion 09222115557524506729

Dokument

ETF Verksamhetsberättelse 2023-2024

Huvuddokument

3 sidor

Startades 2024-08-14 17:55:39 CEST (+0200) av Lisa

Ljunggren (LL)

Färdigställt 2024-08-14 19:30:50 CEST (+0200)

Signerare

Lisa Ljunggren (LL)

lisa.eva.ljunggren@gmail.com

+46762455033

Signerade 2024-08-14 17:55:39 CEST (+0200)

Maria Ramén (MR)

marial77@hotmail.com

Signerade 2024-08-14 19:30:50 CEST (+0200)

Åsa Mällström (ÅM)

a.mallstrom@gmail.com

Signerade 2024-08-14 18:29:09 CEST (+0200)

Maria Berglund (MB)

maria.sbghe@icloud.com

Signerade 2024-08-14 18:08:21 CEST (+0200)

Yosef Jamai (YJ)

yosef.jamai198@gmail.com

Signerade 2024-08-14 18:21:41 CEST (+0200)

Jennifer Aston (JA)

jennifer.aston@live.se

Signerade 2024-08-14 19:00:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

