**Verksamhetsberättelse för ETF 2017-2018**

Medlemmar

Följande fastigheter har under året bytt ägare.

Släggvägen 22. Patrik Karlsson.

Släggvägen 15. Petra och Tobias Winberg.

Välkomna till föreningen!

Styrelsen

Ordförande Christian Berling. Kassör Maria Ramén. Sekreterare Carin Gustavsson.

Ord ledamot. Marie Ekman, Fredrik Wenstrup, Emma Marshall

Sup ledamot Kjell Gustavsson, Mark Ingram.

Valberedning. May Brus, Evelina Brus, Jörgen Ramén.

Revisorer. Vija Skogum och Marie Svedberg-Ingram

Sommarvattenansvarig Hans Jälminger.

Styrelsen Har under året hållit 6 ordinarie Styrelsemöten och ett extra styrelsemöte

Vägarna
I anslutning till höstarbetsdagen 2017 så införskaffades grus till Sättvägen som lades på och den har sedan fungerat bra. I år får årsmötet komma fram till om vi nu ska fortsätta att reparera Stenviksvägen. Den är i stort behov av restaurering. Styrelsen har tagit in offerter från vägarbetsfirman Leija och försökt att få in offert från Mälaröarnas schakt för föreningen att besluta kring.

Sommarvatten
Varje år får vi tillgång till mälarens vatten till våra trädgårdar genom ett fantastiskt arbete av Hans Jälminger. Det tackar vi så mycket för. I skrivande stund arbetas det på ett problem med pumpen men vi hoppas att detta strax ska vara avhjälpt.

Arbetsdagar
Det har hållits två arbetsdagar och det är roligt att se att så många sluter upp så att vi kan hålla våra vägar farbara och stranden i gott skick. Vi kommer att fortsätta med närvarolista och uppmanar de som inte kan närvara att ersätta föreningen med 200 kr per utebliven städdag enligt föreningens stadgar paragraf 5.

Ekonomi
Verksamhetsåret har i stort följt budget och slutar med ett överskott på 57 kronor.

Det egna kapitalet uppgår till 212.628 kronor varav "öronmärkta" för sommarvattnet är 104.809 kronor. För detaljer hänvisas till balans- och resultaträkning som medföljer i detta utskick.

Avtalet

Under förra årsmötet uppmanades styrelsen att fokusera på, i första hand tre saker.

1.Att få till stånd ett avtal mellan föreningen och de så kallade Grannarna kring vägarna. Detta avtal är ännu inte helt färdigt men är under förhandling.

2.Gå igenom vår inventarielista. Denna finns att läsa på vår hemsida. Styrelsen har köpt in en ny dator till sekreteraren och vi sålde den förra datorn till en medlem.

3. Att upprätta en miljöplan. Detta är gjort.

Vi hade också som målsättning att skapa en roligare lekplats för barnen på stranden. Detta har inte gjorts och styrelsen valde att avvakta med lekplatsen tills vi sett vad restaureringen av vägarna kommer att kosta.

GDPR
Under året har det tillkommit nya mer restriktiva lagar kring hur personuppgifter får hanteras. Vår medlemsförening röjer inte fler uppgifter än vad som ändå kan inhämtas via sökningar på internet. Om någon medlem trots allt känner sig obekväm med att de uppgifter som vi upprättar i vår medlemsmatrikel finns där, så kommer vi med utskicket i höst att ha formulerat en blankett som ni kan lämna in så tar vi bort de uppgifter som ni inte vill dela. De uppgifter som vi har om er finns idag i två datorer. Dessa datorer handhas av sekreterare och kassör. Vi hoppas att ni ska känna er trygga med dessa åtgärder men om inte så ta gärna en direkt kontakt med Kassör eller sekreterare så ska vi försöka hjälpa er.

Lantmäteriet
Under året som gått har många fått ett mycket svårtytt brev från Lantmäteriet. Det handlar i stora drag om att vissa rättigheter att ta mark för väg och grönområden i anspråk utan att betala ersättning till markägaren försvinner. Styrelsen har i flera omgångar varit i kontakt med Lantmäteriet och fått detta förklarat. Eftersom vi redan äger den mark som vi har för väg eller grönområde, gäller inte de ändrade förutsättningarna oss. Vi behöver inte betala ersättning till oss själva. Eller som en handläggare skrev. ” Vill ni utvidga eller skapa ny gemensamhetsanläggning för allmän platsmark i området finns det möjlighet att innan 31/12-2018 ta sådan mark i anspråk utan att markägaren erhåller ersättning. Efter 31/12-2018 föreligger fortfarande möjlighet till detta, men lagändringen innebär att markägaren då kan kräva ersättning för ianspråktagandet.”

Årsavgiften
Nuvarande avgifter enligt nedan.

 1. Medlemsavgift 1200kr/ år 2. Årsavgift för vatten ej medlem 500kr/år 3. Båtplats 800 kr/år 4. Uppdragningsplats 400 kr/år 5. Utebliven medverkan vid städdag 200kr/arbetsdag.

Kostnadsersättningar Följande kostnadsersättningar har utbetalats till styrelsen och sommarvattenansvarig.

Ordförande 1500kr, Sekreterare 1500kr, Kassör 1500kr, Ledamot/suppleant/ 100kr per möte

Revisor 100kr per möte, Sommarvattenansvarig 2100kr

**Styrelsen ber att få tacka för året som gått och riktar ett särskilt tack till alla de som hjälpt till att hålla vårt gemensamma lilla paradis i skogen fint och trivsamt.**

**Christian Berling Maria Ramén Carin Gustavsson**

**Fredrik Wenstrup Marie Ekman Emma Marshall**

**Kjell Gustavsson Mark Ingram**